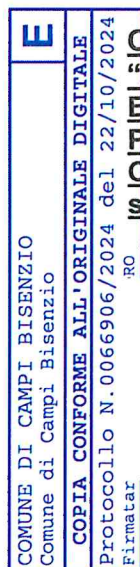


Firenze, 22 ottobre 2024

Spett.le
COMUNE DI CAMPI BISENZIO
Settore 4 – Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente
Piazza Dante n. 36
50013 Campi Bisenzio (FI)

Via pec all'indirizzo: comune.campi-bisenzio@postacert.toscana.it

BRACONI FEDERICO / COMUNE DI CAMPI BISENZIO + ALTRI



OSSERVAZIONI AL PAU ex D.Lgs. 152/2006 art. 27-bis e L.R. 10/2010 art. 73-bis,
“Progetto di realizzazione della Linea Tramviaria 4.2 – Tratta le Piagge-Campi
Bisenzio ed opere connesse”, ubicata nei Comuni di Firenze e Campi Bisenzio (FI).
Proponente: Comune di Firenze - Direzione Sistema Tramviario Metropolitano.
Convocazione Conferenza dei Servizi in forma simultanea e in modalità sincrona ai
sensi dell'art.14-ter della L. 241/1990 ed ai sensi della L.R. 40/2009.

OSSERVAZIONE

L'..... è una attività storica di impiantistica idraulica iniziata negli anni '70 dal signor e proseguita dal figlio, esercitata prevalentemente nel territorio campigiano.

L'attività ha sede nei locali di Via San Giusto n. 8 e 10, che il sottoscritto utilizza in qualità di comodatario, che sono identificati al Catasto Fabbricati del Comune di Campi Bisenzio come segue:

- al Foglio 25 n. 204, sub 3, categoria C/1 civico 8 (quanto al locale negozio-ufficio e al resede antistante il locale negozio-mostra/ufficio);
- al Foglio 25 n. 204, sub 4, categoria C/3 civico 10 (quanto al magazzino/laboratorio e al resede antistante al magazzino/laboratorio).

Il mio assistito nel corso di tutti questi anni ha sempre utilizzato il magazzino accedendovi con il furgone, caricando e scaricando tutti i materiali di notevole dimensione e peso, necessari alla attività di idraulico (a titolo esemplificativo e non esaustivo: caldaie, sanitari, pozzetti, cisterne, climatizzatori, ecc. ...).

L'accesso al magazzino tramite Via San Giusto quindi è assolutamente indispensabile per esercitare l'attività dal momento in cui, in assenza di un magazzino, il non potrebbe provvedere alle esigenze della sua clientela e, conseguentemente, sarà costretto a cessare l'attività di impresa non avendo le disponibilità economiche necessarie alla individuazione e adeguamento di un nuovo fondo ove trasferire la propria sede operativa.

Nel procedimento oggetto della presente Osservazione, viene previsto che il tracciato della Tramvia percorra l'intera carreggiata di Via San Giusto impedendo così al signor di accedere con un mezzo al suo laboratorio.

Tale previsione è assolutamente illogica e contraria alle norme di diritto relativo al buon andamento della pubblica amministrazione (art. 97 della Costituzione) nonché ai principi di economicità ed efficienza dell'azione amministrativa.

Si ricorda infatti che il tracciato originario, il cui esame è oggetto di Codesta Conferenza prevedeva che la Tramvia passasse da Piazza Aldo Moro e non da Via San Giusto e tale percorso determinerebbe una maggiore tutela degli interessi pubblici ed infatti:

- vi sarebbe una maggiore sicurezza per gli utenti della Tramvia dal momento in cui la curva che da Via Giordano Bruno immette su Via San Giusto presenta per la propria conformazione importanti criticità che potrebbero determinare sinistri durante l'esercizio del servizio;
- sarebbe maggiormente tutelata la salute pubblica poiché il passaggio della Tramvia su una strada di dimensioni modeste come Via San Giusto, potrebbe determinare lesioni ai soggetti che vi abitano;
- vi sarebbero minori costi per la collettività poiché il passaggio della tranvia da Piazza Aldo Moro non imporrebbe l'esecuzione di espropri particolarmente gravosi per le finanze pubbliche come quello che colpirebbe il [redacted] la cui quantificazione non si limita al semplice risarcimento per la perdita di una porzione del resede, ma alla cessazione di una attività storica che opera sul territorio campigiano da circa 50 anni.

Si chiede pertanto che nel corso della Conferenza di Servizi venga, per le ragioni esposte, stralciata la previsione secondo la quale la Tramvia di progetto passi all'interno di Via San Giusto.

Cordiali saluti,

Avv. Gabriele Del Moro

OSSERVAZIONI AL PAU ex D.Lgs. 152/2006 art. 27-bis e L.R. 10/2010 art. 73-bis, "Progetto di realizzazione della Linea Tramviaria 4.2 – Tratta le Piagge-Campi Bisenzio ed opere connesse", ubicata nei Comuni di Firenze e Campi Bisenzio (FI). Proponente: Comune di Firenze - Direzione Sistema Tramviario Metropolitano. Convocazione Conferenza dei Servizi in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art.14-ter della L. 241/1990 ed ai sensi della L.R. 40/2009.

Si inviano le Osservazioni inerenti alla posizione in oggetto, con preghiera di provvedere nei modi e termini di legge.

Cordiali saluti.

Avv. Gabriele Del Moro

STUDIO LEGALE DEL MORO

VIA DE' TACCHINARDI, 15/D - 50127 FIRENZE

TEL. E FAX 055.292215

sito web: www.delmoro.eu

email: avv.delmoro@delmoro.eu

pec: gabriele.delmoro@firenze.pecavvocati.it

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30-06-2003, n. 196 (tutela della privacy) si precisa che questa e-mail è inviata unicamente ai destinatari sopra esposti con espressa diffida di leggerla, copiarla e usarla senza autorizzazione.

Se avete ricevuto questa e-mail per errore, vogliate distruggerla o contattarci immediatamente.

Grazie per la Vostra collaborazione.

Tutti o alcuni degli allegati al presente messaggio sono documenti firmati digitalmente dal mittente, riconoscibili in quanto presentano il suffisso .p7m. Qualora si dovessero incontrare difficoltà nella loro consultazione, si seguano i seguenti passi:

- 1) registrare gli allegati in una locazione qualsiasi del proprio computer;
- 2) accedere ad uno dei seguenti siti pubblici che consentono la verifica e la consultazione di documenti firmati digitalmente:

Consiglio Nazionale del Notariato: <http://vol.ca.notariato.it>

- 3) seguire le istruzioni presenti sul sito per la verifica della firma digitale e la consultazione del documento firmato.

Per maggiori informazioni sulla firma digitale, sulla verifica e la consultazione dei documenti firmati digitalmente consultare la seguente pagina del sito di Agenzia per l'Italia Digitale:

<http://www.digitpa.gov.it/firme-elettroniche/software-di-verifica-della-firma-digitale>